

**ETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE**

Szám: 11/2022.

Ikt.Szám: E/906-11/2022.



JEGYZŐKÖNYV

a 2022. november 30-án tartott rendes nyílt testületi üléséről.

Határozat: 58.; 59.; 60.; 61.; 62.; 63.;

Rendelet: 10.; 11.;

ETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÉPVISELŐ-TESTÜLETE

Jegyzőkönyv

Készült: Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2022. november 30-án (szerda) 15:00 órai kezdettel megtartott **rendes nyílt testületi üléséről.**

Az ülés helye: Önkormányzat tárgyalóterem
2947 Ete, Kossuth u. 69.

Települési képviselők száma: 5 fő

Jelen vannak: Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester
Szabó Mária Magdolna alpolgármester
Tatai Ferencné képviselő
Rácz Miklós István képviselő

Meghívottak: Bíró Andrea adóügyi ügyintéző

Tanácskozási joggal részt vett az ülésen:
Veress Gyula aljegyző

Határozatképesség: a rendes nyílt ülésen a polgármesterrel együtt a képviselő-testület létszáma 4 fő volt, Baráth Dávid igazoltan távol maradt a fentiek értelmében a határozatképesség biztosított.

Szavazásban résztvevők szám: 4 fő.

I.

Napirend előtt

Gyüsziné Rohonczy Anita köszöntötte a képviselő-testület tagjait.

Az ülés napirendjére a következőt javasolta:

1. Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról;

Előterjesztő: Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester

Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

2. Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Ete Község 2022. évi adózási beszámoló elfogadásáról;

Előterjesztő: Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester

Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

3. Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Képviselő-testület 2023. évi munkaterv elfogadásáról;

Előterjesztő: Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester

Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

4. Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Falugondoki Szolgálat 2022. évi beszámoló elfogadásáról;

Előterjesztő: Gyüsziné Rohoncz Anita polgármester

Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző, Keszthelyi László falugondnok

5. Egyéb ügyek;

Gyüsziné Rohoncz Anita polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés, napirendi pont javaslat nem volt, szavazásra bocsájtotta a meghívóban szereplő napirendi pontok tárgyalására tett javaslat elfogadását. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

a napirendi pontok elfogadásáról, jegyzőkönyvvezető választásáról:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. 11. 30-ai rendes nyílt testületi ülésének napirendi pontjait a meghívóban szereplő előterjesztés szerint fogadja el.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv vezetésére felkéri Bíró Andreát adóügyi ügyintézőt.

Felelős: Gyüsziné Rohoncz Anita polgármester

Határidő: azonnal

Ete Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ** SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

58/2022. (XI.30.)

HATÁROZAT

a napirendi pontok elfogadásáról, jegyzőkönyvvezető választásáról:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2022. 11. 30-ai rendes nyílt testületi ülésének napirendi pontjait a meghívóban szereplő előterjesztés szerint fogadja el.

A Képviselő-testület a jegyzőkönyv vezetésére felkéri Bíró Andreát adóügyi ügyintézőt.

Felelős: Gyüsziné Rohoncz Anita polgármester

Határidő: azonnal

II.

Napirendi pontok tárgyalása

1. Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a helyi adókról szóló önkormányzati rendelet felülvizsgálatáról;

Előterjesztő: Gyüsziné Rohoncz Anita polgármester

Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

Gyüsziné Rohoncz Anita polgármester átadja a szót Veress Gyula aljegyzőnek.

Veress Gyula aljegyző elmondja, hogy az adórendelet felülvizsgálatra került, 5 rendelet volt hatályban, ebből 3 alap, 2 módosító. Mind az ötöt hatályon kívül helyezzük, és egy rendelet veszi át a helyét. Törvénysértő állapot volt, hogy ugyanazt az adótárgyat próbálta adóztatni több adónem. Konkrétan a kommunális illetve a telekadó. A múltkori testületi ülésen az a döntés született, hogy hatályon kívül helyezzük a kommunális adórendeletet. Ezt én ki is hagytam az adónemek közül. Így az egyik adónemünk a helyi iparüzési adó marad, ami 2%-kal megy tovább. A következő adónemünk az építményadó lesz, itt ugyanazokat a feltételeket írtam be, mint ami volt a korábbi rendeletben is. Itt a belterületen lévő építmény után 200 Ft, a külterületen lévőnél 500 Ft volt megadóztatva. Telekadónál szintén ugyanazokat hagytam bent amik voltak. Itt a bel-és külterületen egységesen 35 Ft/m² volt a telekadó mértéke. Ha esetleg módosítani szeretnék, adót emelni, azt most még meg lehet tenni.

Gyüsziné Rohoncz Anita polgármester: 2100 Ft a felsőhatár az építményadónál, nekünk 200 Ft volt belterületen. Én javaslom, hogy a belterületen legyen 400 Ft. A külterületen 500 Ft volt és legyen 1000 Ft. Mit gondoltok?

Szabó Mária Magdolna alpolgármester: Ezek az összegek mikor lettek megállapítva?

Veress Gyula aljegyző: az építményadó az 2015-ben, a telekadó az 2012-ben lett megállapítva.

Gyüsziné Rohoncz Anita polgármester: a lakosságra semmiképp nem akartam kivetni. Belterületen 400 Ft, külterületen 1000 Ft legyen. A telekadó 2012-ben 35/m² Ft volt, most legyen 100 Ft/m².

Tatai Ferencné képviselő: Kinek kell fizetni telekadót?

Gyüsziné Rohoncz Anita polgármester: akinek nincsen ház rajta, de 600 m² meghaladó rész után már nem kell fizetni.

Gyüsziné Rohoncz Anita polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a döntési javaslatot, javasolta a módosításokkal kiegészített írásos előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben elhangzottakat és megalkotja a 11/2022. (XII.1.) számú Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletét.

Felelős: Gyüsziné Rohoncz Anita polgármester

Határidő: 2022. 12. 01.

Ete Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A TÁMOGATÓ DÖNTÉSHEZ **MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**
ETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**
megalkotta a:

11/2022. (XII.1.) önkormányzati rendeletét

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben elhangzottakat és megalkotja a 11/2022. (XII.1.) számú Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi adókról szóló önkormányzati rendeletét.

Felelős: Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester

Határidő: 2022. 12. 01.

/Ör. a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

2. Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése az Ete Község 2022. évi adózási beszámoló elfogadásáról;

Előterjesztő: Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester

Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester elmondja, hogy: a napirenddel kapcsolatos beszámolót a tisztelt képviselők megkapták.

Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta az írásbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

az adózási beszámoló elfogadásáról:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2022. évi adózási beszámolót.

Felelős: Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester

Határidő: azonnal

Ete Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ **EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES**
ETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**
az alábbi határozatot hozta:

59/2022. (XI.30.) HATÁROZAT

az adózási beszámoló elfogadásáról:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2022. évi adózási beszámolót.

Felelős: Gyüsziné Rohonczai Anita polgármester

Határidő: azonnal

3. Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Képviselő-testület 2023. évi munkaterv elfogadásáról;

Előterjesztő: Gyüsziné Rohonczai Anita polgármester

Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző

Gyüsziné Rohonczai Anita polgármester elmondja, hogy: a napirenddel kapcsolatos beszámolót a tisztelt képviselők megkapták.

Gyüsziné Rohonczai Anita polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta az írásbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

a 2023. évi munkaterv elfogadásáról:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2023. évi munkatervet.

Felelős: Gyüsziné Rohonczai Anita polgármester

Határidő: azonnal

Ete Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL
az alábbi határozatot hozta:

60/2022. (XI.30.) HATÁROZAT

a 2023. évi munkaterv elfogadásáról:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2023. évi munkatervet.

Felelős: Gyüsziné Rohonczai Anita polgármester

Határidő: azonnal

4. Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének döntése a Falugondoki Szolgálat 2022. évi beszámoló elfogadásáról;

Előterjesztő: Gyüsziné Rohonczai Anita polgármester

Előkészíti: Dr. Szallerbeck Zsolt jegyző, Keszthelyi László falugondnok

Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester elmondja, hogy a napirenddel kapcsolatos beszámolót a tisztelt képviselők megkapták.

Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta az írásbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

a Falugondnoki Szolgálat 2022. évi beszámoló elfogadásáról:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Falugondnoki Szolgálat 2022. évi beszámolóját.

Felelős: Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester

Határidő: azonnal

Ete Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN

0 NEM

0 TARTÓZKODÁSSAL

az alábbi határozatot hozta:

61/2022. (XI.30.)

HATÁROZAT

a Falugondnoki Szolgálat 2022. évi beszámoló elfogadásáról:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a Falugondnoki Szolgálat 2022. évi beszámolóját.

Felelős: Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester

Határidő: azonnal

5. Egyéb ügyek;

5.1. Partnerségi rendelet

Előterjesztő: Veress Gyula aljegyző

Veress Gyula aljegyző elmondja, hogy ez a helyi építési szabályzathoz kötődik. Volt már partnerségi rendelete a településnek, viszont változott a jogszabály, rövidültek a határidők, így a partnerségi egyeztetések kapcsán is, ezért egy új rendeletet kell megalkotni. Ezt kidolgoztam, a régít hatályon kívül kell helyezni.

Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester: Mikor és hogyan kell alkalmazni ezt a partnerségi rendeletet?

Veress Gyula aljegyző: ha helyi építési szabályzatot módosítunk, akkor lép be a partnerségi rendelet, hogy milyen fórumon kell egyeztetni az eljárás során. Fel kell tölteni a honlapra, lakossági fórumot kell összehívni stb... Attól is függ, hogy milyen eljárás keretében történik ez meg. Rövidített eljárásnál csak a honlapra kell feltenni, ha teljes eljárásban történik a módosítás, akkor máshol is egyeztetni kell.

Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsajtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta az írásbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben elhangzottakat és megalkotja a 10/2022. (XII.2.) számú Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletét.

Felelős: Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester

Határidő: 2022. 12. 02.

Ete Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A TÁMOGATÓ DÖNTÉSHEZ MINŐSÍTETT SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**
megalkotta a:

10/2022. (XII.2.) **önkormányzati rendeletét**

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az előterjesztésben elhangzottakat és megalkotja a 10/2022. (XII.2.) számú Ete Község Önkormányzata Képviselő-testületének a településfejlesztési és településrendezési, valamint a településképi dokumentumok partnerségi egyeztetésének helyi szabályairól szóló önkormányzati rendeletét.

Felelős: Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester

Határidő: 2022. 12. 02.

/Ör. a jegyzőkönyv mellékletét képezi/

5.2. Árajánlat kérés a rendelő vázrajzának feltüntetéséhez

Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester elmondja, hogy Tarló Józseftől kértem árajánlatot a rendelő vázrajzának feltüntetéséhez. 80.000 Ft + áfás ajánlatot adott. Esetleg Ti tudtok-e valakit, aki még ilyenrel foglalkozik?

Rácz Miklós István képviselő: Zsugya Lóránt

Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester: tőle is kérek árajánlatot.

Tatai Ferencné képviselő: Mi ez?

Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester: a rendelő helyszínrajzát fel kell tüntetni a térképen a földhivatalnál.

5.3. Tájékoztatás a 2022. december 22.-2023. január 06. közötti igazgatási szünetről

Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester elmondja, hogy a Közös Hivatal leállításáról szeretnélek benneteket tájékoztatni. 2022. december 21-ig, szerdán vagyunk utoljára és 2023. január 9-én hétfőn kezdünk.

Tatai Ferencné képviselő: Itt nincs egyáltalán hivatal?

Veress Gyula aljegyző: alkalmazkodunk a kormányzati tervhez, az anyakönyvi szolgáltatást biztosítjuk születés és halálozás esetén.

Ráczi Miklós István képviselő: Ki lesz a felügyelő? Az épület és a körülnézés megoldott legyen.

Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester: Nem lesz felügyelet nélkül a hivatal.

Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta a szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

döntés a 2022. december 22.-2023. január 06. közötti igazgatási szünetről:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2022. december 22.-2023. január 06. közötti igazgatási szünetet.

Felelős: Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester

Határidő: azonnal

Ete Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN **0 NEM** **0 TARTÓZKODÁSSAL**
az alábbi határozatot hozta:

62/2022. (XI.30.)

HATÁROZAT

döntés a 2022. december 22.-2023. január 06. közötti igazgatási szünetről:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja a 2022. december 22.-2023. január 06. közötti igazgatási szünetet.

Felelős: Gyüsziné Rohonczi Anita polgármester

Határidő: azonnal

5.4. Vagyonbiztosításra tett újra áttanulmányozott árajánlat elfogadása

Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester elmondja, hogy vagyonbiztosításra kértem árajánlatot. Lejárt, újra lett tanulmányozva. Az UNIQA Biztosítótól Varga Rékát bíztam meg ezzel. Megkaptuk a tájékoztatást, az éves díj, a kedvezményeket figyelembe véve: 154.426.- Ft.

Rácz Miklós István képviselő: Ebbe mi van benne?

Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester: elemi károk és egyéb kiegészítő biztosítások, ingatlanok, számítástechnikai berendezések, készletek. 12 db telephely van benne. Benne van már az orvosi rendelő, a komáromi utcában lévő összes nagygép, kondipark, a táborhely.

Rácz Miklós István képviselő: Az orvosi rendelő fel lesz tüntetve. A táborhely fel van tüntetve, fel kell, vagy nem kell feltüntetni?

Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester: megkérdezem a Rékát. Az biztos, hogy a vagyonba benne van, de hogy a térképen fent van-e. A Nyuli Editet megkérdezem. A vagyonbiztosítást elfogadjuk, aztán 1 év múlva újra felülvizsgáljuk.

Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester, mivel a képviselők részéről egyéb hozzászólás, kérdés nem volt, szavazásra bocsájtotta a napirendet. Ismerteti a határozati javaslatot, javasolta az szóbeli előterjesztés elfogadását kéri a képviselőket, hozzák meg döntésüket.

döntés a vagyonbiztosításra tett újra áttanulmányozott árajánlat elfogadásáról:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az UNIQA Biztosítótól kapott újra áttanulmányozott árajánlatot.

Felelős: Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester

Határidő: azonnal

Ete Község Önkormányzata Képviselő-testülete

SZAVAZÁSNÁL JELEN VAN: 4 KÉPVISELŐ
A HATÁROZATHOZATALHOZ EGYSZERŰ SZÓTÖBBSÉG SZÜKSÉGES
ETE KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

4 IGEN 0 NEM 0 TARTÓZKODÁSSAL
az alábbi határozatot hozta:

63/2022. (XI.30.)

HATÁROZAT

döntés a vagyonbiztosításra tett újra áttanulmányozott árajánlat elfogadásáról:

Ete Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja az UNIQA Biztosítótól kapott újra áttanulmányozott árajánlatot.

Felelős: Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester


Határidő: azonnal

III.


Napirend után

Gyüsziné Rohonczy Anita polgármester: több napirendi pont, több kérdés, hozzászólás nem volt, ezért megköszönte a képviselők és meghívottak részvételét. Az ülést 15 óra 39 perckor bezárta.

K.m.f.


Gyüsziné Rohonczy Anita
polgármester




Dr. Szallerbeck Zsolt
jegyző